



EINLADUNG

Sehr geehrte Bürgerinnen,
Sehr geehrte Bürger,

hiermit lade ich Sie herzlich zur

**50. Sitzung des Stadtrates am Donnerstag, dem 25. April 2024, 19:00 Uhr
in den Stadtsaal im Wasserbau der „Alten Baumwolle“, Claußstraße 3**

ein.

Es wird darauf hingewiesen, dass zum Tagesordnungspunkt 6 (Lärmaktionsplanung 2024) allen Einwohnerinnen/Einwohnern nach Vorstellung des Abwägungsergebnisses Rederecht eingeräumt wird.

Tagesordnung, öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
4. Protokollbestätigung der 49. Sitzung des Stadtrates vom 21.03.2024
5. Bürgerfragestunde
6. Lärmaktionsplanung 2024: Vorstellung Abwägungsergebnis aus der Träger- und Öffentlichkeitsbeteiligung
7. Ergänzung zum Beschluss Nr. 085/13/2020 Übernahme eines Vorkaufsrechtes durch die Stadt Flöha (VWA-027/2024)
8. Beschluss zur Übertragung von Haushaltsmitteln aus Vorjahren nach 2024 (VWA-028/2024)
9. Beschluss zur Bekanntmachungssatzung der Stadt Flöha (VWA-029/2024)
10. Informationen
- 10.1 Informationen des Ortschaftsrates Falkenau
- 10.2 Allgemeine Informationen
11. Anfragen der Stadträte

Tagesordnung, nicht öffentliche Sitzung

12. Allgemeines

Mit freundlichen Grüßen

i.V. Pech

Holuscha
Oberbürgermeister

Flöha, 17.04.2024

Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha



öffentlich

nicht öffentlich

zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung, SG Liegenschaften/Abgaben		22.02.2024
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Ortschaftsrat		19.03.2024
Verwaltungsausschuss	VWA-027/2024	11.04.2024

Betreff:	Ergänzung zum Beschluss Nr. 085/13/2020 Übernahme eines Vorkaufsrechtes durch die Stadt Flöha
----------	--

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag

In der Sitzung des Stadtrates von Flöha am 22.10.2020 wurde der o.g. Beschluss zum Flächentausch einstimmig gefasst. Durch die Verwaltung wurde der Tauschvertrag mit der Wohnungsgenossenschaft Flöha und Umgebung eG am 02.06.2021 beurkundet. Das für Frau Ute Gerlach und Herrn Mirko Olschewski (aktuell: Sprung) eingetragene Vorkaufsrecht konnte bisher nicht zur Löschung gebracht werden. Herr Mirko Sprung erteilte am 12.03.2024 die Löschungsbewilligung für das zu seinen Gunsten eingetragene Vorkaufsrecht. Die Verwaltung schlägt vor, das Vorkaufsrecht der Frau Ute Gerlach zu übernehmen. Da die Eintragung einer solchen Vormerkung eine Wertminderung darstellt, schlägt die Verwaltung eine Entschädigungssumme in Höhe von 1.000,00 EUR – sofort zahlbar durch die Wohnungsgenossenschaft Flöha und Umgebung eG - vor.

Das Flurstück 2/2, Gemarkung Falkenau, ist an Herrn Sprung verpachtet. Die Wohnungsgenossenschaft Flöha eG kehrt den Pachtzins für das Flurstück 2/2, Gemarkung Falkenau, beginnend am Tag der Beurkundung an die Stadt Flöha aus. Zinsen fallen nicht an.

Der Stadtrat von Flöha beschließt an dem Tauschvertrag festzuhalten und das vorgenannte Vorkaufsrecht zu übernehmen. Die Erklärung zur Übernahme des Vorkaufsrechtes gegenüber der beurkundenden Notarin Schäfer erfolgt nach Zahlungseingang.

Die Verwaltung wird mit der Vorbereitung und Realisierung des Beschlusses beauftragt.

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am		TOP		Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist + Oberbürgermeister
		25.04.2024		7				
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Siegel

Holuscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung		02.04.2024
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	VWA-028/2024	11.04.2024

Betreff:	Beschluss zur Übertragung von Haushaltsmitteln aus Vorjahren nach 2024
----------	---

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag	
Der Stadtrat von Flöha beschließt gemäß § 21 KomHVO-Doppik die Übertragung von Haushaltsmitteln aus Vorjahren nach 2024	
<u>Im Ergebnishaushalt:</u>	
Ordentliche Erträge	31.600,00 EUR
Ordentliche Aufwendungen	402.200,00 EUR
<u>Im Finanzhaushalt:</u>	
Einzahlungen	30.000,00 EUR
Auszahlungen	116.000,00 EUR
Der Finanzmittelbedarf beläuft sich damit auf insgesamt 456.600,00 EUR.	
Die kontengenaue Aufstellung ist als Anlage beigefügt.	

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	25.04.2024	8	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ja	Nein		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister

Ergebnishaushalt:

Produkt / Sachkonto	Bezeichnung	Betrag
11.12.03 / 427180	Öffentlichkeitsarbeit Veranstaltungen	3.500,00 €
11.13.02 / 421004	Aufwendung Unterhaltung ehem. Buntpapierfabrik	10.000,00 €
21.11.01 / 002/2018	Instandhaltung Grundschule	3.500,00 €
21.11.01./ 427184	Grundschule - Aufwendungen für Ganztagsangebote	4.200,00 €
22.15.01 / 427185	Förderschule - Aufwendungen für Ganztagsangebote	5.000,00 €
51.11.01 / 443183	Aufwendungen B-Plan Golfplatz	40.000,00 €
51.11.02 / 431820	Städtebaul. Zuschüsse an Dritte - Aufwendungen	186.000,00 €
51.11.02 / 314100	Städtebaul. Zuschüsse an Dritte - Erträge	- 31.600,00 €
54.10.01 / 422130	Aufwendungen Unterhaltung Straßen	130.000,00 €
55.20.01 / 421000	Aufwendungen Unterhaltung Gewässer	20.000,00 €
		370.600,00 €

Finanzhaushalt

Produkt / Maßnahme	Bezeichnung	Betrag
22.15.01 / 026/2013	Förderschule - Erwerb Ausstattung	3.000,00 €
54.10.01 / 012/2014	Augustusburger Straße - Ampelanlage	20.000,00 €
54.10.03 / 029/2015	Straßenbeleuchtung – Umrüstung auf LED	40.000,00 €
55.10.01 / 005/2022	Baumwollpark - Auszahlungen	38.000,00 €
55.10.01 / 005/2022	Baumwollpark - Fördermittel	- 30.000,00 €
55.10.02 / 031/2013	Spielplätze	15.000,00 €
		86.000,00 €

Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha



öffentlich
 nicht öffentlich
 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Hauptverwaltung		28.03.2024
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Verwaltungsausschuss	VWA-029/2024	11.04.2024

Betreff:	Beschluss zur Bekanntmachungssatzung der Stadt Flöha
----------	---

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag	
<p>Der Stadtrat der Stadt Flöha beschließt die sich in der Anlage befindente Bekanntmachungssatzung der Stadt Flöha</p>	
Anlage:	Bekanntmachungssatzung

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist
		25.04.2024	9			
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister